

FONDO IL RUSCELLO

Il **Fondo Il Ruscello** è un Fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato ad investitori professionali di tipo speculativo avviato in data 19 settembre 2013.

Lo scopo del Fondo consiste nell'investimento e nella gestione del patrimonio raccolto, al fine di realizzare a medio-lungo termine una rivalutazione del valore dei beni oggetto di investimento e massimizzare il risultato netto finale da ripartire, a seguito dello smobilizzo, tra i partecipanti.

Gli asset in capo al portafoglio sono prevalentemente immobili ad uso residenziale e ad oggi si collocano a Cologno Monzese.

CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

DENOMINAZIONE/NATURA	FONDO IL RUSCELLO - Fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato
GESTORE	Polis Fondi SGR.p.A.
DESTINATARI	Investitori professionali
DURATA	10 anni + 10 anni di proroga + periodo di grazia non superiore a 3 anni
STRATEGIA DI ASSET ALLOCATION	Trading/sviluppo
DESTINAZIONE	Mista
DATA DI INIZIO OPERATIVITÀ	19 settembre 2013
REGIME DI DISTRIBUZIONE PROVENTI	Facoltà di procedere a distribuzioni
DEPOSITARIO	Caceis Bank, Italy Branch